

Załącznik nr 2 do Specyfikacji Warunków Zamówienia do zamówienia „Budowa linii przetwórczo - mieszającej wraz z dostawą kruszarki dla zakładu Wiar Sierakośce”

Wzór umowy

Umowa zawarta w dniu w pomiędzy:

Wiar Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa z siedzibą w Sierakośce 58, 37-734 Sierakośce, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000849955, NIP: 7952549814, reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu Komplementariusza – Józef Martowicz,

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....,

reprezentowaną przez:

uprawnionego do reprezentacji zgodnie z wydrukiem informacji z rejestru przedsiębiorców KRS odpowiadającym odpisowi aktualnemu stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy, bądź zgodnie z aktualnym wydrukiem z CEIDG, mającym moc zaświadczenia o wpisie w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy (jeśli dotyczy),

reprezentowaną przez:

.....,

zwaną dalej „Wykonawcą”

zwanymi dalej łącznie „Stronami” lub też indywidualnie „Stroną”

o następującej treści:

1. Przedmiot umowy obejmuje dostawę urządzeń i budowę linii przetwórczo - mieszającej wraz z dostawą kruszarki dla zakładu Wiar Sierakoście o specyfikacji technicznej wskazanej w załączniku nr 2 do niniejszej Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do należytego wykonania Umowy. Ponadto Wykonawca zapewnia, iż posiada środki konieczne do wykonania Umowy, a jego sytuacja finansowa pozwala na podjęcie w dobrej wierze zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że:
 - a) dokładnie ocenił wszystkie warunki wykonania Robót i całkowicie rozważył ich naturę i znaczenie. Uważa się, iż Wykonawca ma świadomość złożoności Robót,
 - b) jest w pełni świadomy wszystkich warunków fizycznych oraz ograniczeń odnoszących się do Terenu Budowy, dostępu, mediów, otoczenia, jak również organizacji i funkcjonowania Terenu Budowy (środki transportu i komunikacji, składowanie materiałów, energia elektryczna, woda, instalacje Terenu Budowy, odległość od publicznych lub prywatnych miejsc składowania odpadków, itp.), jak również jest świadomy końcowego przeznaczenia, celu i użytkowania Inwestycji i całego Terenu Budowy.
 - c) potwierdza, że przedstawione mu dokumenty są wystarczające do wykonania Robót zgodnie z Umową. Dodatkowo Wykonawca deklaruje i gwarantuje, że posiada zdolności produkcyjne, doświadczenie, wiedzę oraz pracowników niezbędnych do profesjonalnego wykonania Umowy wraz z odpowiednim zabezpieczeniem prawnym oraz najwyższymi standardami jakościowymi na rynku polskim.
3. Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia kosztów transportu urządzeń.

§ 2

1. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania Wykonawcy wszelkich informacji, niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę zaś Wykonawca zobowiązuje się do zachowania wszelkiej poufności, dotyczącej otrzymanych od Zamawiającego informacji.
2. Wykonawca ma obowiązek poinformować pisemnie Zamawiającego o zatrudnieniu podwykonawców robót. Celem spełnienia zapisu art. 6471 §5 kodeksu cywilnego o solidarnej odpowiedzialności, Zamawiający zastrzega sobie prawo do akceptowania zgłoszonych podwykonawców.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się zakończyć realizację przedmiotu umowy do dnia
2. Za termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy uważa się datę podpisania protokołu odbioru końcowego potwierdzającego wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy.
3. Zamawiający dokona odbioru całościowego wykonania umowy po przekazaniu przez Wykonawcę informacji o zakończeniu prac. Z odbioru sporządza się protokół odbioru końcowego, który podpisują obie strony.

4. W przypadku odmowy dokonania odbioru przez Zamawiającego, nie sporządza się protokołu odbioru, a Zamawiający przekazuje Wykonawcy podpisane przez siebie oświadczenie ze wskazaniem zastrzeżeń. Zaniechanie złożenia takiego oświadczenia będzie uważane za dokonanie odbioru bez zastrzeżeń.
5. Termin odbioru przedmiotu umowy określony w ust. 1 niniejszego paragrafu może ulec zmianie w przypadku:
 - opóźnień z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego;
 - wystąpienia zjawisk związanych z działaniem siły wyższej (klęska żywiołowa, stan nadzwyczajny, epidemie itp.);
 - wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności;
 - opóźnień związanych z wydaniem odpowiednich decyzji administracyjnych,
 - problemów Zamawiającego z uzyskaniem odpowiednich pozwoleń lub decyzji związanych z realizowanym projektem.W takiej sytuacji okres realizacji zamówienia może być przedłużony adekwatnie do czasu występowania wskazanego opóźnienia.

§ 4

1. Wartość przedmiotu umowy obejmuje dostawę urządzeń i budowę linii przetwórczo - mieszającej wraz z dostawą kruszarki, o parametrach technicznych zgodnych z ofertą, stanowiącą załącznik do umowy.
2. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości netto (słownie:) powiększone o należny podatek VAT.
3. Powyższe wynagrodzenie wynika z treści złożonej oferty, stanowiącej załącznik nr 2 do umowy.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy wraz z podatkiem VAT płatne będzie częściami adekwatnie do dokonanych Odbiorów Robót i Dostaw w Toku. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie podpisany przez obie strony protokół Odbioru Robót i Dostaw w Toku.
5. Faktury VAT na podstawie protokołów Odbioru Robót i Dostaw w Toku będą wystawiane nie częściej niż co jeden miesiąc i będą dotyczyć nie mniej niż jednego elementu linii przetwórczo – mieszającej, określonego zgodnie z z ofertą, stanowiącą załącznik do umowy.
6. Protokół Odbioru Robót i Dostaw w Toku będzie podpisywany przez Strony po dostawie na miejsce prowadzenia prac konkretnego urządzenia oraz zakończeniu związanych z jego montażem prac budowlanych.
7. Wynagrodzenie zostanie przekazane Wykonawcy na podane w przedłożonej fakturze VAT konto bankowe. Zapłata następuje w dniu obciążenia konta bankowego Zamawiającego.
8. Zamawiający będzie realizował płatności częściowe do wysokości 90 % wynagrodzenia umownego do zakończenia wszelkich robót budowlano-montażowych, pozostałe 10 % wynagrodzenia po uzyskaniu prawomocnej decyzji pozwolenia na użytkowanie i przekazania inwestycji do użytkowania Zamawiającemu,
9. W przypadku wystąpienia opóźnienia w oddaniu przedmiotu umowy lub opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, naliczone zostaną kary umowne.
10. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy;
- b) za opóźnienie w oddaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy za każdy dzień opóźnienia;
- c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
- d) Suma kar wynikająca z niniejszej umowy nie może przekroczyć 10 %

§ 5

1. Wykonawca jest odpowiedzialny na podstawie udzielonej gwarancji względem Zamawiającego za wszelkie wady fizyczne przedmiotu umowy. Przez wadę fizyczną rozumie się w szczególności jakąkolwiek niezgodność z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w Specyfikacji Warunków Zamówienia z dnia r.
2. Wykonawca udziela gwarancji jakości na okres (słownie:.....) miesięcy, od daty podpisania Protokołu Odbioru Końcowego. Gwarancja nie dotyczy elementów zużywających się oraz urządzeń objętych gwarancją producenta, wskazanych w ofercie, stanowiącej załącznik nr 2 do Umowy, w wyjaśnieniach do kryterium dotyczącego Gwarancji.
3. Wykonawca zapewnia reakcję serwisową, oznaczającą przystąpienie do naprawy na miejscu ujawnionych wad lub usterek, stosownie do udzielonej gwarancji w ciągu (słownie:) godzin od otrzymania powiadomienia. Przez czas reakcji serwisowej rozumie się okres czasu niezbędny do pojawienia się serwisanta w miejscu, w którym wystąpiła awaria i przystąpienie do naprawy. Czas reakcji dotyczy dni roboczych. Czas będzie mierzony od momentu przesłania zgłoszenia telefonicznie, mailem lub poprzez wiadomość SMS. Obowiązek poinformowania producenta o ujawnionej wadzie powodującej odpowiedzialność producenta z tytułu udzielonej gwarancji, spoczywa na Wykonawcy, jako dłużniku solidarnym. Zamawiający nie będzie zobowiązany do informowania producenta o ujawnionej Wadzie powodującej jego odpowiedzialność z tytułu Gwarancji.
4. W przypadku gdy Wykonawca nie przystąpi do naprawy we wskazanym powyżej terminie, Wykonawca zobowiązany będzie zapłacić karę umowną w wysokości 1000 złotych za każdy dzień opóźnienia.
5. Szczegółowe warunki gwarancyjne, w tym odnoszące się do elementów posiadających gwarancję producenta, które zostały wyłączone z oferowanego okresu gwarancji, zawarto w załączniku nr 3 do umowy i stanowi on integralną część umowy. W przypadku gdy we wskazanym dokumencie warunki są mniej korzystne dla Zamawiającego od wskazanych w Umowie lub ofercie Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 2 do Umowy, Strony uzgadniają pierwszeństwo zapisów Umowy, a następnie oferty stanowiącej załącznik nr 2 do Umowy nad zapisami załącznika nr 3 do Umowy. W szczególności dotyczy to okresu gwarancji oraz czasu reakcji serwisowej.

§ 6

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - a) Wykonawca wykonuje umowę niezgodnie z jej warunkami, w szczególności nie zachowuje właściwej jakości,
 - b) gdy Wykonawca nie podjął czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy lub nie kontynuuje ich, pomimo wezwania zamawiającego złożonego na piśmie i wyznaczeniu wykonawcy dodatkowego terminu do podjęcia lub kontynuacji czynności objętych niniejszą umową
 - c) Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń zamawiającego nie wykonuje przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami umownymi lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur, mimo dodatkowego wezwania w terminie 30 dni od upływu terminu na zapłatę faktur, określonego w niniejszej umowie,
 - b) Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny podpisania protokołu odbioru,
 - c) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od dnia zajścia zdarzenia uzasadniającego odstąpienie.

§ 7

1. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w umowie w przypadkach określonych umową oraz w następujących przypadkach:
 - a) w zakresie zmiany terminu dostarczenia urządzeń będących przedmiotem Umowy i terminu zakończenia realizacji przedmiotu Umowy w przypadku:
 - wystąpienia zjawisk związanych z działaniem siły wyższej tj. zjawisk zewnętrznych niezależnych od Stron Umowy, powstałych po zawarciu Umowy, których Strony nie mogły przewidzieć ani których skutkom nie mogły zapobiec (klęska żywiołowa, stan nadzwyczajny itp.);
 - opóźnień organów państwowych związanych z wydaniem wymaganych prawem decyzji administracyjnych,
 - zmian w przepisach prawa dotyczących transakcji zakupu, importu, transportu, cła, podatkowych itp. w krajach uczestniczących w procesie handlowym istotnie wpływających na przedmiot Umowy,
 - problemów Zamawiającego z uzyskaniem odpowiednich pozwoleń lub decyzji związanych z realizowanym projektem w ramach którego współfinansowany jest przedmiot Umowy,
 - wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, pomimo zachowania należytej staranności lub

przyczyn wystąpienia przeszkód formalno-prawnych niezależnych od stron umowy,

- zmiany przepisów prawa lub zmian wytycznych dotyczących projektów współfinansowanych ze środków wspólnotowych,
- gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wprowadzonych w umowach pomiędzy Zamawiającym a inną niż Wykonawca stroną, w tym instytucjami nadzorującymi realizację projektu, w ramach którego realizowany jest przedmiot Umowy lub rozwiązania lub wygaśnięcia takich umów;

W takich przypadkach ww. terminy mogą ulec zmianie o czas wystąpienia ww. okoliczności w zakresie w jakim miały wpływ na wykonywanie Umowy.

b) w zakresie zmiany wynagrodzenia – w przypadkach:

- zmiany stawki podatku VAT,
- ograniczenia lub zmian zakresu czynności objętych przedmiotem Umowy

c) w zakresie zmiany zakresu czynności objętych przedmiotem Umowy:

- konieczności lub techniczno-ekonomicznej zasadności zastosowania materiałów i urządzeń równoważnych,
- zamiany materiałów lub urządzeń objętych niniejszą umową pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego,
- gdy z powodu nadzwyczajnej zmiany stosunków spełnienie świadczenia byłoby połączone z nadmiernymi trudnościami albo groziłoby jednej ze stron rażącą stratą, czego strony nie przewidywały przy zawarciu umowy (§ 3571 kc),
- wystąpienia zjawisk związanych z działaniem siły wyższej tj. zjawisk zewnętrznych niezależnych od Stron Umowy, powstałych po zawarciu Umowy, których Strony nie mogły przewidzieć ani których skutkom nie mogły zapobiec (klęska żywiołowa, stan nadzwyczajny itp.);
- wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, pomimo zachowania należytej staranności lub przyczyn wystąpienia przeszkód formalno-prawnych niezależnych od stron umowy;

d) w zakresie sposobu i zasad zabezpieczenia – w przypadkach:

- zmian lub warunków nałożonych przez podmioty zewnętrzne w zakresie zabezpieczenia płatności,
- ograniczenia lub zmian zakresu czynności objętych przedmiotem Umowy,
- wystąpienia zjawisk związanych z działaniem siły wyższej tj. zjawisk zewnętrznych niezależnych od Stron Umowy, powstałych po zawarciu Umowy, których Strony nie mogły przewidzieć ani których skutkom nie mogły zapobiec (klęska żywiołowa, stan nadzwyczajny itp.);
- wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, pomimo zachowania należytej staranności lub

- przyczyn wystąpienia przeszkód formalno-prawnych niezależnych od stron umowy,
- zmiany przepisów prawa lub zmian wytycznych dotyczących projektów współfinansowanych ze środków wspólnotowych,
- e) w przypadku zmian nieistotnych postanowień Umowy.
2. Zamawiający dopuszcza zmiany, które dotyczą realizacji dodatkowych dostaw, usług od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - b) zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
 3. Wystąpienie którejkolwiek z wymienionych powyżej okoliczności nie stanowi bezwzględnego zobowiązania Zamawiającego do dokonania takich zmian, ani nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.
 4. Zamawiający dopuszcza zmiany w umowie zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania po obustronnych konsultacjach i wyrażonej przez niego zgodzie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 5. Zmiany w umowie muszą być zgodne z zapisami Art. 454 oraz art. 455 PZP.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 9

Umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach - 1 egzemplarz dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

1. Dane kontaktowe stron:

Wykonawca

.....
.....
.....
.....
.....

Zamawiający

.....
.....

.....
.....
.....

.....
WYKONAWCA

.....
ZAMAWIAJĄCY

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

Załącznik nr 1. – KRS/Wydruk z CEiDG dla Wykonawcy (jeśli dotyczy)

Załącznik nr 2. - Oferta Wykonawcy wraz ze specyfikacją techniczną

Załącznik nr 3. – Warunki gwarancyjne